

1 يونيو 2022

محابيد

محابيد	توصية سابقة
54.8	السعر الحالي (ريال)
52.0	السعر المستهدف (ريال)
(5.1%)	نسبة الصعود / الهبوط (%)
	في يوم 31 مايو 2022

البيانات الأساسية (المصدر: وكالة بلومبيرغ)

54.8	رأس المال السوقى (مليار ريال)
64.9	أعلى سعر خلال 52 أسبوع (ريال)
46.3	أقل سعر خلال 52 أسبوع (ريال)
1,000	إجمالي عدد الأسهم المتداولة (مليون)
43.0%	نسبة التداول الحر للأسهم (%)

سهم شركة المراعي مقابل مؤشر تداول (المعاد تقديره)



نسبة أداء السهم العقاري (%)

نسبة	مطلق	أداء السهم العقاري (%)
11.3%	5.4%	شهر
(5.5%)	14.5%	6 أشهر
(22.8%)	(0.9%)	12 شهر
		الملاك الرئيسيين

مجموعة صافولاك

شركة سلطان القابضة

صندوق الاستثمارات العامة

المبيعات ربع السنوية (مليار ريال) وهامش صافي الربح (%)



المصدر: وكالة بلومبيرغ، القوائم المالية للشركة، يقين كابيتال، سجلت البيانات في 31 مايو، 2022

تعطية لنتائج الربع الأول للسنة المالية 2022

تحسن نمو جمجم المبيعات ينعكس إيجاباً على إجمالي الإيرادات في الربع الأول من عام 2022

ازتفعت إيرادات شركة المراعي بنسبة 23.6% على أساس سنوي إلى 4.5 مليار ريال في الربع الأول من عام 2022، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى زيادة في أحجام مبيعات قطاعات الألبان والعصائر بنسبة 20.7%， والمخبوزات بنسبة 46.1%， وقطاعات أنشطة أخرى بنسبة 29.7%. كما وارتفاعت تكلفة المبيعات بنسبة 31.6% على أساس سنوي، وهو ما أدى إلى نمو في إجمالي أرباح الشركة بنسبة 7.8% على أساس سنوي إلى 1.3 مليار ريال، بينما تقلص هامش فحول الربح بمعدل 431 نقطة أساس إلى 29.6% خلال الربع السنوي المشار إليه، ولكن على الرغم من ارتفاع النفقات العامة والإدارية، إلا أن الربح التشغيلي للشركة ازداد بنسبة 8.9% على أساس سنوي إلى 547.1 مليون ريال. ولكن الهاشم التشغيلي تقلص بمعدل 163 نقطة أساس إلى 12.1% في الربع الأول من عام 2022 وارتفاع صافي أرباح شركة المراعي (والذي يُنسب إلى المساهمين / حملة الأسهم) بنسبة 48.9% على أساس سنوي إلى 420.5 مليون ريال في الربع الأول من عام 2022، ولكن هامش صافي أرباح شركة المراعي تقلص بمعدل 125 نقطة أساس إلى 9.3% في الربع الأول من العام نفسه.

وسجلت شركة المراعي تحقيقها أداءً قوياً في الربع الأول من عام 2022 على خلفية تحسن الأحوال التجارية بعد رفع الفيود المفروضة على الحركة بسبب تفشي وباء كورونا خلال الفترة. كما وانعكس تحسن أداء الشركة في ارتفاع إجمالي إيراداتها بنسبة 23.6% على أساس سنوي، وهو أكبر نمو لها خلال السنوات الخمس الماضية، ويعزى ذلك إلى تحسن المساهمة من قبل المملكة العربية السعودية (بنسبة وصلت إلى 22.7% على أساس سنوي)، في إجمالي إيرادات الشركة. وعلاوة على ذلك، فإن نمو إجمالي الإيرادات يكمن أن يتضمن أيضاً إلى استئناف عمل المؤسسات التعليمية، وارتفاع عدد الزائرين في المنطقة عقب رفع الفيود المفروضة على السفر في المملكة العربية السعودية. ولكن على الرغم من نمو إجمالي الإيرادات، إلا أن هامش الربح الإجمالي لشركة المراعي تقلص خلال الربع السنوي المذكور بسبب ارتفاع تكاليف المدخلات الناتج عن زيادة أسعار الدارة، وفول الصويا، ومنتجات الألبان، وتضخم أجور النقل. ولكن رغم ذلك، فقد أدت المراقبة الصارمة للتكلفة إلى زيادة في النفقات العامة والإدارية، وانخفاض في تكاليف التمويل، وبالنسبة إلى ذلك، تتضمن تكاليف المدخلات نتيجة لارتفاع رصان وشحناها بشكل مميسق، الأمر الذي أدى إلى نمو الربح التشغيلي للشركة في الربع الأول من عام 2022. كما وتنتج عن تطبيق الشركة لإجراءات مراقبة التكلفة المستمرة في نسبة الربح المالي خلال الربع الأول من عام 2022 (نسبة الدين إلى حقوق المساهمين 0.6 مقابلاً 0.7% في الربع الأول من عام 2021)، كما ويتناول إيقاف رأس المال الذي تقوم به شركة المراعي مع خطتها الخمسية الحالية. فمن المتوقع أن يستمر أداء الشركة في التحسن خلال السنوات القادمة، وذلك بفضل عودة النشطة الاقتصادية إلى عملها بشكل طبيعي، واستئناف عمل المؤسسات التعليمية، والتحسن المستمر في أسواق التصدية. ولكن بالرغم من ذلك، تشير إدارة الشركة إلى أن التوقعات حول أسعار السلع تؤدي بأنها - أي الأسعار - ستظل مصدراً للتحديات خلال بقية السنة المالية 2022 ، الأمر الذي قد يلحقضر بها وامض شركة المراعي. وبناءً على العوامل التي سبق ذكرها، فإننا تحافظ على تصنيف "محابيد" على السهم.

- ازتفعت إيرادات بنسبة 23.6% على أساس سنوي إلى 4.5 مليار ريال في الربع الأول من عام 2022، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى زيادة المساهمة من قطاعات الألبان، والعصائر، والمخبوزات، وبعض الأنشطة الأخرى في قيمة الإيرادات خلال السنة.
- ازداد إجمالي الربح بنسبة 7.8% على أساس سنوي إلى 1.3 مليار ريال في الربع الأول من عام 2022 ، وذلك بسبب ارتفاع تكاليف المدخلات نتيجة لارتفاع أسعار الدارة، وفول الصويا، وسلع الألبان، وبالنسبة إلى ذلك، تتضمن تكاليف المدخلات تكاليف الأرباح إلى 29.6% في الربع الأول من عام 2022، مقابل 33.9% في الربع الأول من عام 2021.
- عوض ارتفاع إجمالي الإيرادات الزيادة الحاصلة في النفقات العامة والإدارية، وأدى ذلك إلى زيادة في الدخل التشغيلي بنسبة 8.9% إلى 547.1 مليون ريال في الربع الأول من عام 2022. ولكن بالرغم من ذلك، تقلص الهاشم التشغيلي إلى 12.1% بعد أن كان 13.8% في الربع الأول من عام 2021.
- قابل ارتفاع الدخل التشغيلي زيادة في نفقات التمويل والزكاة، مما أدى إلى زيادة في صافي الربح بنسبة 48.9% على أساس سنوي إلى 420.5 مليون ريال. إلا أن هامش صافي الربح تناقص إلى 9.3%， بعد أن كان 10.6% في الربع الأول من عام 2021.

التقييم: تحافظ على سعرنا المستهدف عند قيمة عادلة بسعر 52.0 ريال للسهم، كما وتحافظ على تصنيفنا "محابيد" على السهم.

نسبة التغير السنوي (%)	السنة المالية 2021	متوقع السنة المالية 2022	نسبة التغير السنوي (%)	الربع 1 - 2021	الربع 1 - 2022	الإيرادات (مليار ريال)
6.8%	15.8	16.9	23.6%	3.6	4.5	إجمالي الأرباح (مليار ريال)
7.6%	5.1	5.4	7.8%	1.2	1.3	الأرباح قبل الفوائد والضرائب (مليار ريال)
8.7%	2.0	2.2	8.9%	0.5	0.5	صافي الأرباح (مليار ريال) *
9.0%	1.6	1.7	8.9%	0.4	0.4	ربحية السهم الأساسية (ريال) *
9.0%	1.59	1.74	8.9%	0.39	0.43	هامش إجمالي الأرباح (%)
0.3%	31.9%	32.2%	(4.3%)	33.9%	29.6%	هامش إجمالي الأرباح (%) *
0.2%	12.7%	12.9%	(1.6%)	13.8%	12.1%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب (%) *
0.2%	9.9%	10.1%	(1.3%)	10.6%	9.3%	هامش صافي الأرباح (%) *

المصدر: القوائم المالية للشركة، يقين كابيتال، تعزى إلى حملة الأسهم / المساهمين *

شرح منهجية التصنيف لدى يقين كابيتال

تعتمد شركة "يقين كابيتال" على منهجية للتقييم المالي يختص بها، كما تستند توصياتها الاستثمارية إلى البيانات الكمية والنوعية التي يجمعها المحللون الماليين. وعلاوةً على ذلك، يضع نظام التقييم المتبع الأسهم التي يتم تغطيتها بحثياً تحت أحد مجالات التوصية التالية بناءً على سعر إغفال السوق، وكذلك القيمة العادلة المفترضة وإمكانية الصعود أو الانخفاض.

زيادة المراكز:

القيمة العادلة تزيد على السعر الحالي بأكثر من 10%.

محايد:

القيمة العادلة إما أكثر أو أقل من سعر السهم الحالي بنسبة 10%.

تحفيض المراكز:

القيمة العادلة أقل من سعر السهم الحالي بنسبة 10%.

تحت المراجعة:

لم يتم تحديد سعر مستهدف لسبب أو أكثر من الأسباب التالية: (1) إنتظار المزيد من المعلومات، (2) إنتظار البيانات المالية التفصيلية، (3) إنتظار تحديث المزيد من البيانات، (4) تغير في أداء الشركة، (5) تغير في ظروف السوق أو (6) أي سبب آخر من شركة يقين كابيتال.

يقين كابيتال

راسلتنا على العنوان التالي:

صندوق بريد 884

الرياض 11421

المملكة العربية السعودية

الفاكس أو راسلتنا على الرقم أدناه:

فاكس: +966 11 2032546

الإيميل: addingvalue@yaqeen.sa

اتصل بنا على أرقام الهاتف أدناه:

خدمة العملاء: 8004298888

خدمات الأسهم: 920004711

إخلاء مسؤولية وتحذير من المخاطر:

لقد تم جمع المعلومات الواردة في هذا التقرير من مصادر عامة مختلفة يعتقد بأنه موثوق بها، وعلى الرغم من أن يقين كابيتال اتخذت كل العناية المعقولة لضمان أن الوقائع الواردة في هذا التقرير دقيقة وأن التوقعات والآراء والتنبؤات الواردة في هذا التقرير هي عادلة ومعقولة إلا أن يقين كابيتال لا تضمن دقة البيانات أو الأسعار أو المعلومات المقدمة، ولا تعهد بأن المعلومات أو الأسعار الواردة في هذا التقرير هي صحيحة أو خالية من أي خطأ، كما أن هذا التقرير ليس المقصود منه أن يفسر على أنه عرض للبيع أو تقديم عرض لشراء أية أوراق مالية وبناءً عليه يجب عدم الاعتماد على دقة وأو عدالة وأو اكمال المعلومات أو الأسس التي يحتوي عليها هذا التقرير، كما أن يقين كابيتال تحلي مسؤوليتها ولا تقبل أي التزام عن أي خسارة ناجمة عن أي استخدام لهذا التقرير أو أي من محتوياته، ولن تكون يقين كابيتال مسؤولة في أي حال من الأحوال عن محتويات هذا التقرير، والآراء والتنبؤات وتوقعات الأسعار الواردة في هذا التقرير تمثل الآراء الحالية لشركة يقين كابيتال كما في تاريخ هذا التقرير فقط وبالتالي فهي عرضة للتغيير دون إشعار، ولا تقدم يقين كابيتال أي ضمان بأن الأسعار أو النتائج أو الأحداث المستقبلية سوف تكون متوافقة مع أية آراء أو تنبؤات أو توقعات أسعار واردة في هذا التقرير، وما ورد في التقرير من متوقعة يمثل نتيجة محتملة فقط ويمكن أن لا تتحقق نهائياً، كما أن هذه الآراء والتنبؤات وتوقعات الأسعار تخضع لبعض المخاطر وعدم التأكيد والافتراضات التي لم يتم التحقق منها والتلاؤم أو الأحداث الفعلية في المستقبل قد تختلف بشكل كلي، وإضافة إلى ما سبق فإن أي قيمة أو سعر مذكور أو أي دخل من أي من الاستثمارات المشار إليها في هذا التقرير قد تتقلب وأو تتأثر بالتغييرات دون أي اشعار سابق والأداء السابق ليس بالضوره مؤشرًا للإداء المستقبلي. وبناءً على كل ما سبق فإنه فإن المستثمرين قد يحصلون على ناتج أقل من المبلغ المستثمر في الأصل. إن هذا التقرير يقدم معلومات ذات طابع عام فقط ولا يأخذ في الحسبان ظروف وأهداف مستوى المخاطرة لاي مستثمر معين، ولذلك فإن هذا التقرير لا يستهدف تقديم مشورة في مجال الاستثمار ولا يأخذ بعين الاعتبار الوضع المالي الخاص وأو الأهداف الاستثمارية الخاصة لمن يحصل على هذا التقرير، ولذلك ينبغي على المستثمر قبل اتخاذ أي قرار بخصوص الاستثمار أن يحصل على المشورة المستقلة من ذوي الخبرة في المجالات المالية والاستثمارية وأو أي مستشارين آخرين حسب الضرورة نظرًا لأن الاستثمار في هذا النوع من الأوراق المالية قد لا يكون ملائمًا لجميع الأشخاص. لا يحق نسخ أو توزيع هذا التقرير الباحثي، كلياً أو جزئياً، وجميع المعلومات والآراء والتنبؤات وتوقعات الأسعار الواردة فيه محمية بموجب أنظمة وقوانين حقوق الملكية الفكرية وحقوق الطبع والنشر في المملكة العربية السعودية.

جميع الحقوق محفوظة.

حصلت شركة يقين كابيتال على ترخيص من هيئة سوق المال السعودي رقم (37-06020) بتاريخ 27/05/2006 وببدأ بتقديم خدماتها للمستثمرين في السوق المالية السعودية بتاريخ 04/12/2007 برقم 1010226584 الصادر بتاريخ 04/12/2007.