

# صندوق فالكم للطروحات الأولية

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

وتقرير المراجع المستقل

صندوق فالكم للطروحات الأولية

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

---

الصفحة

٣ - ١

تقرير المراجع المستقل

٤

قائمة المركز المالي

٥

قائمة الدخل الشامل

٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات

٧

قائمة التدفقات النقدية

٢٠ - ٨

إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير المراجع المستقل إلى حاملي الوحدات بصندوق فالكلم للظروحات الأولية

### تقرير حول مراجعة القوائم المالية

#### رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لصندوق فالكلم للظروحات الأولية ("الصندوق") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأداءه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

#### ماقمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية للصندوق مما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية، التي تتضمن ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعته وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

#### الاستقلال

إننا مستقلون عن الصندوق وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعته للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

#### مسؤوليات مدير الصندوق والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن مدير الصندوق مسؤول عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وعن الأحكام التي تنطبق من لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة السوق المالية وشروط وأحكام الصندوق، وعن نظام الرقابة الداخلية الذي يراه مدير الصندوق ضرورياً ليتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كان ناتجة عن غش أو خطأ.

### مسؤوليات مدير الصندوق والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية (تمة)

عند إعداد القوائم المالية، فإن مدير الصندوق مسؤول عن تقييم قدرة الصندوق على الاستمرار في أعماله والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم ينو مدير الصندوق تصفية الصندوق أو وقف عملياته أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للصندوق.

### مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما أننا نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للصندوق.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مدير الصندوق.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام مدير الصندوق لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة الصندوق على الاستمرار في أعماله. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الصندوق في أعماله.

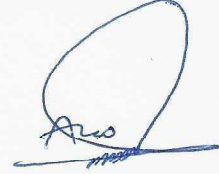
تقرير المراجع المستقل إلى حاملي الوحدات بصندوق فالكم للطروحات الأولية (تنمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تنمة)

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بإبلاغ مدير الصندوق والمكلفين بالحكومة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز



علي حسن البصري

ترخيص رقم ٤٠٩

٥ شعبان ١٤٤١ هـ

(٢٩ مارس ٢٠٢٠)

صندوق فالكم للطروحات الأولية

قائمة المركز المالي

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	ايضاح	
			<b>الموجودات</b>
١,٤٥٦,٨٠٧	٣,٣٠٣,٠٠٤	٤	نقد وما يعادله
٥٨,٢٣٨,٥١٢	٥٩,٢٩٢,٧٤٦	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٧٠٠,٤٠٣	-		توزيعات أرباح مستحقة
<u>٦٢,٣٩٥,٧٢٢</u>	<u>٦٢,٥٩٥,٧٥٠</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
٢٨٨,٦٧٩	٢٨٠,١٩٢	٦	أتعاب إدارة مستحقة
١٣,٤٨٥	١٣,٤٧٧		مطلوبات أخرى
<u>٣٠٢,١٦٤</u>	<u>٢٩٣,٦٦٩</u>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			حقوق الملكية العائدة إلى حملة الوحدات
<u>٦٢,٠٩٣,٥٥٨</u>	<u>٦٢,٣٠٢,٠٨١</u>		
			عدد الوحدات المصدرة (وحدة)
<u>٢٨,٩٨١</u>	<u>٢٤,٤٩٥</u>		
			قيمة الوحدة (ريال سعودي)
<u>٢,١٤٢/٥٦</u>	<u>٢,٥٤٣/٤٦</u>		

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٨ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

صندوق فالكم للطروحات الأولية

قائمة الدخل الشامل

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	الدخل
٢٠١٨	٢٠١٩		
			ربح / (خسارة) التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٩,٥٨٧,٦٩٢)	١٨,٨١٧,٢٢٩		دخل من توزيعات أرباح
٢,٠٧٣,٨٧٩	١,٢٧٥,٢٠٥		(خسارة) / ربح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠٧,٧٨٨	(٨,٦٠٤,٩٢٤)		مجموع الدخل
(٧,٣٠٦,٠٢٥)	١١,٤٨٧,٥١٠		المصاريف
(١,٣٥٨,٩٥٨)	(١,٠٣٥,٣٣١)	٦	أتعاب إدارة
(٦٣,٢٨٩)	(١٤٧,٩٠٥)		مصاريف أخرى
(١,٤٢٢,٢٤٧)	(١,١٨٣,٢٣٦)		مجموع المصاريف
(٨,٧٢٨,٢٧٢)	١٠,٣٠٤,٢٧٤		صافي الربح / (الخسارة) للسنة
-	-		الدخل الشامل الآخر للسنة
(٨,٧٢٨,٢٧٢)	١٠,٣٠٤,٢٧٤		مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٨ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

**صندوق فالكم للطروحات الأولية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات**  
**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠١٨	٢٠١٩
٩٨,٣١٣,٧٣٧	٦٢,٠٩٣,٥٥٨
(٨,٧٢٨,٢٧٢)	١٠,٣٠٤,٢٧٤
٢٠٣,٤٠٥	١١٣,١١٢
(٢٧,٦٩٥,٣١٢)	(١٠,٢٠٨,٨٦٣)
٦٢,٠٩٣,٥٥٨	٦٢,٣٠٢,٠٨١

حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات كما في  
 ١ يناير  
 مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة  
 الاشتراكات والاستردادات من قبل حاملي  
 الوحدات:  
 اصدار وحدات قابلة للاسترداد خلال السنة  
 استرداد وحدات قابلة للاسترداد خلال السنة  
 حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات كما في  
 ٣١ ديسمبر

حركة الوحدات  
 تتلخص الحركة في عدد الوحدات للسنة المنتهية في  
 ٣١ ديسمبر بما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠١٨	٢٠١٩
٤٠,٦٠٧	٢٨,٩٨١
٨٤	٤٦
(١١,٧١٠)	(٤,٥٣٢)
٢٨,٩٨١	٢٤,٤٩٥

عدد الوحدات كما في بداية السنة  
 اصدار وحدات قابلة للاسترداد خلال السنة  
 استرداد وحدات قابلة للاسترداد خلال السنة  
 عدد الوحدات كما في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٨ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



صندوق فالكم للطروحات الأولية

قائمة التدفقات النقدية

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨	٢٠١٩	
(٨,٧٢٨,٢٧٢)	١٠,٣٠٤,٢٧٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية صافي الربح / (الخسارة) للسنة
(٢٠٧,٧٨٨)	٨,٦٠٤,٩٢٤	تعديلات لبنود غير نقدية خسارة / (ربح) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٩,٥٨٧,٦٩٢	(١٨,٨١٧,٢٢٩)	(ربح) / خسارة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٦٣,١٨٩,٥٢٢)	(٧٣,٥٢٠,٨٧٢)	صافي التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: مدفوعات لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٧٦,٤٦٨,٧١٤	٨٢,٦٧٨,٩٤٣	متحصلات بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢,٧٠٠,٤٠٣)	٢,٧٠٠,٤٠٣	توزيعات أرباح مستحقة
(٢٢٧,٧٤٥)	(٨,٨٤٧)	أتعاب إدارة مستحقة
٦٢١	(٨)	مطلوبات أخرى
١١,٠٠٣,٢٩٧	١١,٩٤١,٩٤٨	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٢٠٣,٤٠٥	١١٣,١١٢	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية إصدار وحدات قابلة للاسترداد
(٢٧,٦٩٥,٣١٢)	(١٠,٢٠٨,٨٦٣)	استرداد وحدات قابلة للاسترداد
(٢٧,٤٩١,٩٠٧)	(١٠,٠٩٥,٧٥١)	صافي التدفقات المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١٦,٤٨٨,٦١٠)	١,٨٤٦,١٩٧	صافي التغير في النقد وما يعادله
١٧,٩٤٥,٤١٧	١,٤٥٦,٨٠٧	النقد وما يعادله في بداية السنة
١,٤٥٦,٨٠٧	٣,٣٠٣,٠٠٤	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٨ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

١- عام

إن صندوق فالكم للطروحات الأولية ("الصندوق") هو صندوق استثماري تم تأسيسه بموجب اتفاقية بين فالكم للخدمات المالية ("مدير الصندوق") والمستثمرين بالصندوق ("حاملي الوحدات"). تتمثل أهداف الصندوق في الاستثمار في أسهم الشركات الجديدة من خلال طرحها الأولي والتي يمكن أن تتيح فرصاً لنمو رأسمالي طويل الأجل. يستثمر الصندوق في الشركات المدرجة حديثاً في السوق المالية السعودية. كما يستثمر الصندوق السيولة المتاحة في الأصول منخفضة المخاطر. إن الصندوق "مفتوح المدة"، ولا يقوم بتوزيع أية أرباح على حاملي الوحدات، بل يعاد استثمار جميع الأرباح المحصلة في الصندوق مما ينعكس على سعر وحدة الصندوق.

إن عنوان مدير الصندوق هو كما يلي:

فالكم للخدمات المالية

شارع العليا، ص.ب. ٨٨٤

الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

يتعامل مدير الصندوق مع حاملي الوحدات على أساس أنه وحدة مستقلة وعليه يقوم مدير الصندوق بإعداد قوائم مالية مستقلة للصندوق.

تم الحصول على ترخيص هيئة السوق المالية للصندوق بتاريخ ١٢ جمادى الآخر ١٤٢٩هـ (الموافق ١٦ يونيو ٢٠٠٨). بدأ الصندوق نشاطه بتاريخ ١٢ يوليو ٢٠٠٨.

يخضع الصندوق لأحكام لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة السوق المالية بتاريخ ٣ ذو الحجة ١٤٢٧هـ (الموافق ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٦) والمعدل من قبل مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ ١٦ شعبان ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٣ مايو ٢٠١٦) والتي توضح المتطلبات الخاصة بعمل الصناديق الاستثمارية داخل المملكة العربية السعودية.

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن أهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٢-١ أسس الأعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية للصندوق وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

## صندوق فالكلم للطروحات الأولى

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

تم إعداد هذه القوائم المالية بموجب مبدأ التكلفة التاريخية والمعدل بإعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ليس للصندوق دورة تشغيلية يمكن تعريفها بوضوح ولذلك لا يتم عرض الموجودات والمطلوبات المتداولة وغير المتداولة بشكل منفصل في قائمة المركز المالي. وبعوضاً عن ذلك، تعرض الموجودات والمطلوبات حسب ترتيب السيولة.

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المشمولة في التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بشكل مستمر. يتم إثبات التغييرات الناتجة عن مراجعة التقديرات المحاسبية في السنة التي يتم خلالها مراجعة التقديرات وتأثيرها على أية سنوات مستقبلية. لم يتم استخدام أية تقديرات جوهرية أو افتراضات مؤثرة في إعداد هذه القوائم المالية.

يتوقع الصندوق استعادة أو تسوية جميع موجوداته ومطلوباته خلال فترة ١٢ شهر من تاريخ التقرير.

## ٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

### معايير وتعديلات جديدة تم اعتمادها من قبل الصندوق

تم نشر معيار محاسبي جديد وهو ساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. فيما يلي تقييم الإدارة لتأثير هذا المعيار الجديد:

### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ - عقود الإيجار

يؤثر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ بشكل رئيسي على محاسبة المستأجرين وينتج عنه الاعتراف بجميع عقود الإيجار تقريباً في قائمة المركز المالي. يزيل المعيار التفريق الحالي بين عقود إيجار التشغيل والتمويل ويتطلب الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي بدفع الإيجارات لجميع عقود الإيجار تقريباً. يوجد استثناء اختياري لعقود الإيجار قصيرة الأجل وذات القيمة المنخفضة.

تم إجراء تقييم لآثار تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للصندوق، وبالنظر إلى أن الصندوق لا يتعامل في عقود الإيجار كمستأجر، لم يتم تحديد أي تأثير.

### معايير أو تعديلات جديدة غير سارية المفعول ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الصندوق

تم نشر بعض المعايير المحاسبية والتعديلات الجديدة على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ ولكن لم يتم اعتمادها مبكراً من قبل الصندوق. لا يتوقع أن يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية للصندوق.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المدرجة بالقوائم المالية بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي يعمل بها الصندوق ("العملة الوظيفية"). يتم عرض القوائم المالية بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للصندوق.

#### معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بعملة أجنبية إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم إدراج خسائر وأرباح صرف العملات الأجنبية لهذه المعاملات في قائمة الدخل الشامل.

#### ٤-٢ النقد وما يعادله

يشمل النقد وما يعادله للصندوق الأرصدة لدى البنوك والتي يتم إدارتها من قبل مدير الصندوق. يدرج النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في قائمة المركز المالي.

#### ٥-٢ الأدوات المالية

يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بكافة العمليات الاعتيادية المتعلقة بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ التداول؛ أي التاريخ الذي يلتزم فيه الصندوق بشراء أو بيع الموجودات. العمليات الاعتيادية المتعلقة بشراء أو بيع الموجودات المالية تتطلب إيصال هذه الموجودات ضمن إطار زمني تنص عليه الأنظمة أو تلك المتعارف عليها في السوق.

يتم الاعتراف بكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئياً بتاريخ التداول الذي يصبح فيه الصندوق طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

#### ١-٥-٢ تصنيف وقياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

##### أدوات حقوق الملكية

تُعرف أدوات حقوق الملكية بكونها الأدوات التي تستوفي مفهوم حقوق الملكية من وجهة نظر المصدر، أي الأدوات التي لا تشمل التزاماً تعاقدياً بالدفع وتمتلك حقوق في حقوق الملكية للمصدر.

يصنف الصندوق موجوداته المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يقوم الصندوق لاحقاً بقياس كافة استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، باستثناء في حال اختيار مدير الصندوق عند الاعتراف المبدئي، يصنف الاستثمار كحقوق الملكية غير القابلة للإلغاء بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تتمثل سياسة الصندوق في تحديد استثمارات كحقوق الملكية باعتبارها القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما يتم الاحتفاظ بتلك الاستثمارات لأغراض أخرى غير المتاجرة. وعند استخدام هذا الاختيار، يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في الدخل الشامل الآخر ولا يتم تصنيفها لاحقاً في قائمة الدخل الشامل، ويحدث ذلك أيضاً عند استبعادها. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة للاستثمارات. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في قائمة الدخل الشامل عند وجود حق للصندوق باستلام تلك المبالغ.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٢-٥-٢ انخفاض قيمة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يقوم الصندوق بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس استطلاعي لموجوداته المدرجة بالتكلفة المطفأة. يقوم الصندوق بإثبات مخصص لهذه الخسائر في تاريخ كل تقرير. يعكس قياس خسائر الائتمان المتوقعة ما يلي:

- قيمة غير متحيزة ومرجحة يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة.
- القيمة الزمنية للموارد.
- المعلومات المعقولة والمدعومة المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر في تاريخ التقرير حول الأحداث الماضية أو الظروف الحالية أو توقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

لقد تم الأخذ في الاعتبار قيمة الموجودات المالية المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة في حساب خسارة الائتمان المتوقعة. ومع ذلك، كانت خسارة الائتمان المتوقعة لها غير جوهرية، وبالتالي لم يتم عرضها في هذه القوائم المالية. تتضمن الموجودات المالية المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة الأرصدة لدي البنك. يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدي بنك ذو تصنيف ائتماني مرتفع.

#### ٣-٥-٢ إلغاء الاعتراف

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية أو جزء منها عند انقضاء الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من هذه الموجودات أو عند تحويلها، وعند (١) تحويل الصندوق لكافة المخاطر الجوهرية ومنافع الملكية أو (٢) عدم قيام الصندوق بتحويل أو الاحتفاظ بهذه المخاطر ومنافع الملكية ولم يحتفظ الصندوق بسيطرته عليها.

#### ٤-٥-٢ المطلوبات المالية

يصنف الصندوق مطلوباته المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن لديه مطلوبات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يلغي الصندوق الاعتراف بالمطلوبات المالية عند تنفيذ التزاماته التعاقدية أو إلغائها أو انقضائها.

#### ٦-٢ المقاصة

يتم إجراء مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وعرض صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط عندما يكون للصندوق حاليًا حق نظامي ملزم بمقاصة هذه المبالغ وعند وجود نية إما لتسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات وتسديد المطلوبات في آن واحد.

#### ٧-٢ مصاريف مستحقة ودمم دائنة أخرى

تقيد المصاريف المستحقة والدمم الدائنة الأخرى مبدئيًا بالقيمة العادلة وتقاس لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٨-٢ حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات

تشمل حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات على الوحدات الصادرة والأرباح المبقاة الناتجة عن نشاط الصندوق. وتصنف حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات كحقوق ملكية وتصنف الوحدات القابلة للاسترداد كحقوق ملكية كما هو مبين أدناه.

##### (١) الوحدات القابلة للاسترداد

يصنف الصندوق وحداته القابلة للاسترداد كأداة حقوق الملكية إن كان لدى هذه الوحدات الخصائص التالية:

- أن تعطي حاملي الوحدات الحق في الحصول على حصة نسبية من حقوق الملكية للصندوق في حالة تصفية الصندوق.
- أن تكون ضمن فئة أدوات تابعة لكافة الفئات الأخرى للأدوات.
- أن تكون كافة الأدوات المالية ضمن فئة الأدوات التابعة لكافة الفئات الأخرى للأدوات ذات الخصائص المتطابقة.
- لا تتضمن الأداة أي التزامات تعاقدية لدفع النقد أو أصل مالي آخر ما عدا حقوق حاملي الوحدات النسبية في حقوق الملكية للصندوق.
- يعتمد إجمالي التدفقات النقدية المتوقعة التي تعزى إلى الأداة على مدار عمر الأداة بشكل جوهري على الربح أو الخسارة أو التغيير في حقوق الملكية المثبتة أو التغيير في القيمة العادلة لحقوق الملكية المثبتة والمستبعدة للصندوق على مدار عمر الأداة.

إن وحدات الصندوق القابلة للاسترداد تستوفي مفهوم الأدوات القابلة للبيع المصنفة كأدوات حقوق الملكية بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي وبالتالي تم تصنيفها كأدوات حقوق الملكية. يقوم الصندوق باستمرار بتقييم تصنيف الوحدات القابلة للاسترداد. في حال ما إذا استوفت الوحدات القابلة للاسترداد كافة الخصائص والشروط حسب المعايير الدولية للتقرير المالي، فسيقوم الصندوق بتصنيفها كمطلوبات مالية وقياسها بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التصنيف، مع أي اختلافات من القيمة الدفترية السابقة تثبت في حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات.

##### (٢) المتاجرة بالوحدات

إن وحدات الصندوق متاحة للشراء فقط في المملكة العربية السعودية لدى فروع فالكوم للخدمات المالية من قبل أشخاص طبيعيين أو اعتباريين. يتم تحديد حقوق الملكية للصندوق في يوم التقييم بقسمة حقوق الملكية (القيمة العادلة لمجموع الموجودات ناقصا المطلوبات) على إجمالي عدد الوحدات القائمة في يوم التقييم ذي الصلة.

#### ٩-٢ الضريبة / الزكاة

لم يتم تكوين مخصص للزكاة أو ضريبة الدخل في القوائم المالية المرفقة، حيث أن الزكاة أو ضريبة الدخل، إن وجدت، ستكون التزاماً على حاملي الوحدات.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٢-١٠ إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الصندوق منافع اقتصادية ويكون بالإمكان قياسها بصورة موثوق بها بغض النظر عن موعد الدفع. تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المقبوض بعد خصم الضرائب والحسومات.

يتم الاعتراف بإيرادات توزيع الأرباح عندما يكون لدى الصندوق الحق في استلام توزيعات الأرباح.

#### ٣- إدارة المخاطر المالية

##### ٣-١ عوامل المخاطر المالية

يتمثل هدف الصندوق في ضمان قدرة الصندوق على الاستمرار كمنشأة عاملة حتى يتمكن من الاستمرار في تقديم العوائد المثلى إلى حاملي الوحدات وضمان السلامة المعقولة لحاملي الوحدات.

إن أنشطة الصندوق تعرضه لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشتمل على مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يتحمل مدير الصندوق مسؤولية تحديد ومراقبة المخاطر. يشرف مجلس إدارة الصندوق على مدير الصندوق وهو مسؤول في النهاية عن الإدارة العامة للصندوق.

تتم مراقبة والسيطرة على المخاطر اعتماداً على الحدود التي يضعها مجلس إدارة الصندوق. لدى الصندوق وثيقة للشروط والأحكام والتي تحدد استراتيجيات أعماله العامة، وتعرضه للمخاطر وإدارة المخاطر العامة وهو ملزم باتخاذ إجراءات لإعادة التوازن للمحفظة بما يتماشى مع إرشادات الاستثمار.

يستخدم الصندوق أساليب مختلفة لقياس وإدارة مختلف أنواع المخاطر التي يتعرض لها؛ فيما يلي شرح هذه الأساليب:

##### (١) مخاطر السوق

##### (١) مخاطر صرف العملات

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي مخاطر تذبذب قيمة التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات وتنشأ هذه المخاطر عن الأدوات المالية المثبتة بعملات أجنبية. إن جميع معاملات وأرصدة الصندوق بالريال السعودي وبالتالي لا يتعرض الصندوق لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

##### (٢) مخاطر أسعار العملات

تنشأ مخاطر أسعار العملات الخاصة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار العملات الخاصة في السوق على الربحية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. لا يخضع الصندوق إلى مخاطر جوهريّة لأسعار العملة الخاصة، لأنه ليس لديه أي أدوات مالية تحمل عمولة خاصة كبيرة.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

### (٣) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية للصندوق نتيجة للتغيرات في أسعار السوق بسبب عوامل أخرى غير حركة أسعار صرف العملات الأجنبية والعمولات.

تنشأ مخاطر السعر بشكل أساسي من عدم التأكد من الأسعار المستقبلية للأدوات المالية التي يمتلكها الصندوق. يراقب مدير الصندوق بشكل دقيق حركة أسعار أدواته المالية المدرجة في سوق الأسهم السعودية. يدير الصندوق المخاطر من خلال تنويع محفظته الاستثمارية عن طريق الاستثمار في مختلف قطاعات السوق.

يوضح الجدول أدناه مجمل الموجودات المالية للصندوق بحسب القطاعات الاستثمارية، باستثناء الاستثمارات في الصناديق المشتركة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨		٣١ ديسمبر ٢٠١٩		القطاع
المبلغ	%	المبلغ	%	
-	٪٠,٠٠	١٠,٠٠٨,٦٠٣	٪٢٤,٤٨	الطاقة
-	٪٠,٠٠	٧,٥٣٨,١٣٣	٪١٨,٤٤	المواد الأساسية
٤,١٧٦,٦٤٣	٪٧,٩٠	٦,١٨٥,٧٢٢	٪١٥,١٣	الاستثمارات
٧,٥٧٧,٨٣٢	٪١٤,٣٤	٥,١٩٨,٣٢٤	٪١٢,٧٢	الخدمات الاستهلاكية
١٢,٣١٦,٢٢٤	٪٢٣,٣١	٤,١٤٦,٢٥١	٪١٠,١٤	إدارة وتطوير العقارات
٩,٠٢٧,٧٢١	٪١٧,٠٨	٢,٤٠٠,٥٦٢	٪٥,٨٨	الرعاية الصحية
٧,٩٠٠,٢٠٩	٪١٤,٩٥	٢,١٥٩,٠٢٨	٪٥,٢٨	السلع الكمالية
-	٪٠,٠٠	١,٨٧٨,٣٠٩	٪٤,٥٩	التجزئة
-	٪٠,٠٠	١,٣٦٧,٣٨٧	٪٣,٣٤	الخدمات المهنية
٤,٥٦٠,٠٥٥	٪٨,٦٣	-	-	السلع طويلة الاجل
٧,٢٨٦,٧٤٥	٪١٣,٧٩	-	-	النقل
٥٢,٨٤٥,٤٢٩	٪١٠٠,٠٠	٤٠,٨٨٢,٣١٩	٪١٠٠,٠٠	



## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

إن التأثير على حقوق الملكية (نتيجة للتغير في القيمة العادلة للموجودات المالية) بسبب تغير محتمل معقول في مؤشرات حقوق الملكية على أساس القطاع، مع ثبات المتغيرات الأخرى كما يلي:

القطاع	٣١ ديسمبر ٢٠١٩		٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
	الأثر على حقوق الملكية	التغير المحتمل المعقول %	الأثر على حقوق الملكية	التغير المحتمل المعقول %
الطاقة	%٥,٠٠	٥٠٠,٤٣٠	%٥,٠٠	-
المواد الأساسية	%٥,٠٠	٣٧٦,٩٠٧	%٥,٠٠	-
الاستثمارات	%٥,٠٠	٣٠٩,٢٨٦	%٥,٠٠	٢٠٨,٨٣٢
الخدمات الاستهلاكية	%٥,٠٠	٢٥٩,٩١٦	%٥,٠٠	٣٧٨,٨٩٢
إدارة وتطوير العقارات	%٥,٠٠	٢٠٧,٣١٣	%٥,٠٠	٦١٥,٨١١
الرعاية الصحية	%٥,٠٠	١٢٠,٠٢٨	%٥,٠٠	٤٥١,٣٨٦
السلع الكمالية	%٥,٠٠	١٠٧,٩٥١	%٥,٠٠	٣٩٥,٠١٠
التجزئة	%٥,٠٠	٩٣,٩١٥	%٥,٠٠	-
الخدمات المهنية	%٥,٠٠	٦٨,٣٦٩	%٥,٠٠	-
السلع طويلة الاجل	%٥,٠٠	-	%٥,٠٠	٢٢٨,٠٠٣
النقل	%٥,٠٠	-	%٥,٠٠	٣٦٤,٣٣٧
	%٥,٠٠	٢,٠٤٤,١١٥	%٥,٠٠	٢,٦٤٢,٢٧١

### (ب) مخاطر الائتمان

يتعرض الصندوق لمخاطر الائتمان وهي مخاطر تسبب أحد أطراف الأداة المالية بخسارة مالية للطرف الآخر من خلال العجز عن تسوية التزام ما.

تعنى سياسة الصندوق بإبرام عقود الادوات المالية مع أطراف مقابلة ذات سمعة جيدة. يسعى الصندوق إلى التقليل من مخاطر الائتمان وذلك بمراقبة التعرضات الائتمانية ووضع حدود للمعاملات مع أطراف مقابلة معينة وتقييم الملاءة المالية لهذه الأطراف بصورة مستمرة.

يقوم مدير الصندوق بمراجعة التركيز الائتماني لمحفظه الاستثمار اعتمادا على الأطراف المقابلة. لا يتعرض الصندوق حاليا لمخاطر الائتمان. إن رصيد النقد وما يعادله مودع لدى بنك البلاد والذي لديه تصنيف ائتماني خارجي من موديز بجودة ائتمانية A٣.

### (ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في عدم قدرة الصندوق على توليد موارد نقدية كافية لتسوية التزاماته بالكامل عند استحقاقها أو لا يمكن القيام بذلك إلا بشروط تكون غير مجدية.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

تنص شروط وأحكام الصندوق على امكانية الاشتراكات في الوحدات واستردادها في كل يوم تقييم. ولذلك لا يتعرض الصندوق لمخاطر السيولة الناتجة من سداد عمليات الاسترداد في أي وقت. وتعد الأوراق المالية للصندوق قابلة للتحقق بسهولة ويمكن تصفيتها في أي وقت. ورغم ذلك، قام مدير الصندوق بوضع إرشادات السيولة بالصندوق ويقوم بمراقبة متطلبات السيولة بانتظام لضمان وجود أموال كافية للوفاء بأي التزامات عند نشوئها، إما من خلال الاشتراكات الجديدة أو تصفية محفظة الاستثمار أو بالحصول على تمويل من الأطراف ذوي العلاقة.

### ٢-٣ إدارة مخاطر رأس المال

يمثل رأس مال الصندوق حقوق الملكية العائدة لحاملي الوحدات القابلة للاسترداد. يمكن أن تتغير قيمة حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الوحدات القابلة للاسترداد بشكل ملحوظ في كل يوم تقييم، حيث يخضع الصندوق للاشتراكات والاستردادات وفقاً لتقدير حاملي الوحدات في كل يوم تقييم بالإضافة إلى التغيرات الناتجة عن أداء الصندوق. تتمثل أهداف الصندوق عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الصندوق على الاستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد لحاملي الوحدات والمكافآت لأصحاب المصالح الآخرين، وكذلك الحفاظ على قاعدة رأس المال لدعم أنشطة الاستثمار للصندوق.

وللحفاظ على هيكل رأس المال، تتمثل سياسة الصندوق في رصد مستوى الاشتراكات والاستردادات المتعلقة بالموجودات التي يتوقع أن يكون قادراً على تصفيتها وتعديل كمية التوزيعات التي قد يدفعها الصندوق للوحدات القابلة للاسترداد.

يقوم مجلس إدارة الصندوق ومدير الاستثمار بمراقبة رأس المال على أساس قيمة حقوق الملكية العائدة إلى حاملي القابلة للاسترداد.

### ٣-٣ تقديرات القيمة العادلة

تعتمد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في الأسواق النشطة على أسعار السوق المدرجة في نهاية التداول كما في تاريخ القوائم المالية. يتم تقييم الأدوات التي لم يتم عليها أي حركة بيع في يوم التقييم بناءً على أحدث سعر للعرض.

إن السوق النشط هو السوق الذي يتم فيه التعامل مع الموجودات أو المطلوبات بحركة وحجم كافيين لتقديم معلومات السعر على أساس مستمر. إن القيمة العادلة تساوي تقريباً القيمة الدفترية ناقصاً مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى والذمم الدائنة الأخرى. يتكون تسلسل القيمة العادلة من المستويات التالية:

- المستوى الأول: هي أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة للموجودات أو المطلوبات المشابهة التي تستطيع المنشأة الوصول إليها بتاريخ القياس.
- المستوى الثاني: هي مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة المعلنة في المستوى الأول والتي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: هي مدخلات غير قابلة للملاحظة للموجودات والمطلوبات.

## صندوق فالكلم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

إن الاستثمارات تعتمد على أسعار مدرجة في أسواق نشطة والتي يتم تصنيفها ضمن المستوى الأول، وتتضمن أدوات حقوق الملكية المدرجة. لا يقوم الصندوق بتعديل السعر المدرج لهذه الأدوات.

يتضمن الجدول التالي تحليل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الصندوق (حسب الفئة) المقاسة بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

فئة الموجودات	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٤٠,٨٨٢,٣١٩	١٨,٤١٠,٤٢٧	-	٥٩,٢٩٢,٧٤٦

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

فئة الموجودات	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٢,٨٤٥,٤٢٩	٥,٣٩٣,٠٨٣	-	٥٨,٢٣٨,٥١٢

#### ٤- النقد وما يعادله

يتمثل النقد وما يعادله في النقد المودع لدي بنوك محلية. يتم إدارة الحساب البنكي من قبل مدير الصندوق.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٥- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية للصندوق هي استثمارات في أسهم شركات مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية ووحدة في صندوق استثماري سعودي مقتناه للمتاجرة. تتلخص تفاصيل محفظة الاستثمارات في الأسهم والمصنفة بناءً على القطاع الاقتصادي بما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	القطاع
		استثمارات في أسهم مدرجة بالسوق المالية السعودية
		طاقة
-	١٠,٠٠٨,٦٠٣	
		المواد الأساسية
-	٧,٥٣٨,١٣٣	
٤,١٧٦,٦٤٣	٦,١٨٥,٧٢٢	الاستثمارات
٧,٥٧٧,٨٣٢	٥,١٩٨,٣٢٤	الخدمات الاستهلاكية
١٢,٣١٦,٢٢٤	٤,١٤٦,٢٥١	إدارة وتطوير العقارات
٩,٠٢٧,٧٢١	٢,٤٠٠,٥٦٢	الرعاية الصحية
٧,٩٠٠,٢٠٩	٢,١٥٩,٠٢٨	السلع الكمالية
-	١,٨٧٨,٣٠٩	التجزئة
-	١,٣٦٧,٣٨٧	الخدمات المهنية
٤,٥٦٠,٠٥٥	-	السلع طويلة الاجل
٧,٢٨٦,٧٤٥	-	النقل
٥٢,٨٤٥,٤٢٩	٤٠,٨٨٢,٣١٩	
		استثمارات في صناديق استثمارية
٥,٣٩٣,٠٨٣٣	١٦,٨٦٩,٣٢٩	صندوق فالكم للمراجحة بالريال السعودي
-	١,٥٤١,٠٩٨	صندوق اتقان للمراجحة
٥,٣٩٣,٠٨٣	١٨,٤١٠,٤٢٧	
٥٨,٢٣٨,٥١٢	٥٩,٢٩٢,٧٤٦	

يستثمر الصندوق في أسهم شركات ضمن محفظة المؤشر المستهدف مع مراعاة الأوزان النسبية لتوزيع الموجودات، بينما يتم الاحتفاظ بنقد كافي بشكل مستمر لمواجهة المصاريف وأي التزامات أخرى على الصندوق.

## صندوق فالكم للطروحات الأولية

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٦- معاملات وأرصدة مع أطراف ذوي علاقة

تعتبر الأطراف أنها ذوي علاقة إذا كان للطرف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة نفوذ هام على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية.

ضمن السياق الاعتيادي للأعمال، يقوم الصندوق بالتعامل مع الأطراف ذوي العلاقة التي تخضع بدورها إلى أحكام وشروط الصندوق الصادرة من هيئة السوق المالية. يتم اعتماد كافة المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس إدارة الصندوق. يعتبر مدير الصندوق والصندوق طرفاً ذوي علاقة بالصندوق.

#### مبلغ المعاملات خلال السنة المنتهية في

الرصيد الختامي		٣١ ديسمبر		طبيعة العلاقة	الطرف ذوي العلاقة
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩		
				فالكم للخدمات المالية	
٢٨٨,٦٧٩	٢٨٠,١٩٢	١,٣٥٨,٩٥٨	١,٠٣٥,٣٣١	أتعاب الإدارة	
				صندوق فالكم للمراجحة بالريال السعودي	
٥,٣٩٣,٠٨٣	١٦,٨٦٩,٣٢٩	١٨,٢٥٧,٢٣٣	١١,٣٢٨,٧٠٥	استثمار في وحدات الصندوق	

يقوم الصندوق بدفع أتعاب إدارية وأتعاب ومصاريف أخرى تحسب بالنسب الموضحة أدناه من حقوق الملكية للصندوق والمحسبة في كل يوم تقييم.

#### النسبة

١,٧٥%

٠,٢٥%

أتعاب إدارة

أتعاب ومصاريف أخرى

بالإضافة إلى ذلك، يقوم مدير الصندوق باسترداد أي مصاريف أخرى تم تحملها نيابة عن الصندوق.

#### ٧- الأدوات المالية بحسب الفئة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	الموجودات بحسب قائمة المركز المالي
١,٤٥٦,٨٠٧	٣,٣٠٣,٠٠٤	نقد وما يعادله
٢,٧٠٠,٤٠٣	-	توزيعات أرباح مستحقة
٥٨,٢٣٨,٥١٢	٥٩,٢٩٢,٧٤٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٢,٣٩٥,٧٢٢	٦٢,٥٩٥,٧٥٠	المجموع

صندوق فالكم للطروحات الأولية  
إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

---

٨- آخر يوم للتقييم

يتم تقييم وحدات الصندوق وحساب قيمة حقوق الملكية في نهاية كل يوم عمل (يوم التقييم). إن آخر يوم تقييم ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٩- أحداث لاحقة

تم تأكيد وجود فيروس تاجي جديد (Covid-١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠ وانتشر في جميع أنحاء الصين القارية وما وراءها، مما تسبب في اضطرابات في الأنشطة التجارية والنشاط الاقتصادي. يعتبر الصندوق أن هذا التفشي حدث غير قابل للتعديل في القوائم المالية. نظرًا لأن الوضع متغير وسريع التطور، فإننا لا نعتبر أنه من الممكن تقديم تقدير كمي للتأثير المحتمل لهذا التفشي على الصندوق.

١٠- الموافقة على القوائم المالية

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٥ شعبان ١٤٤١ هـ (٢٩ مارس ٢٠٢٠).